

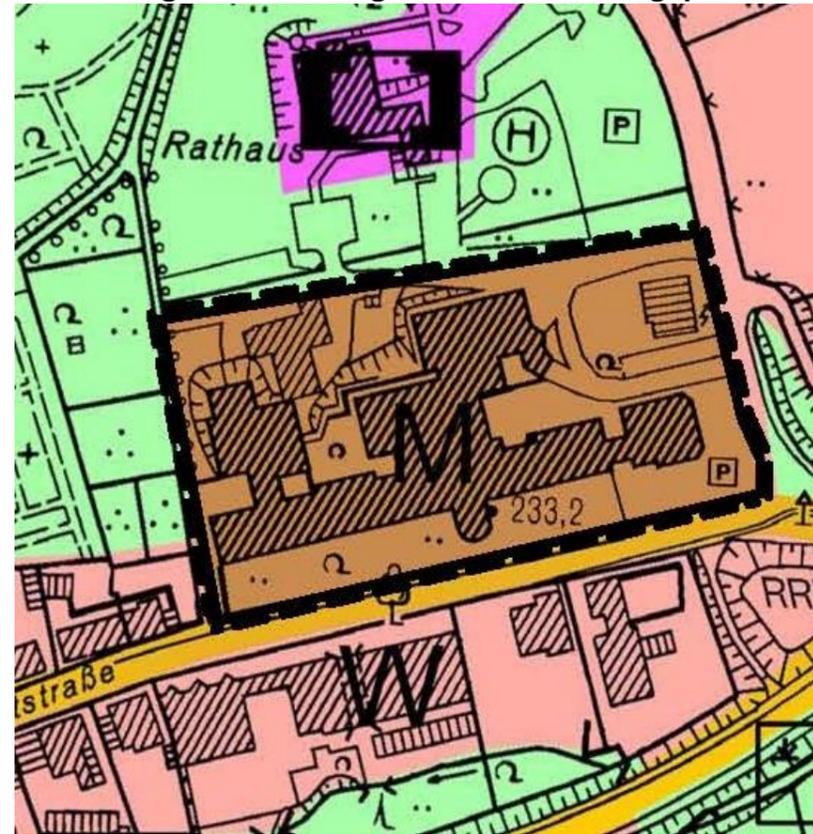
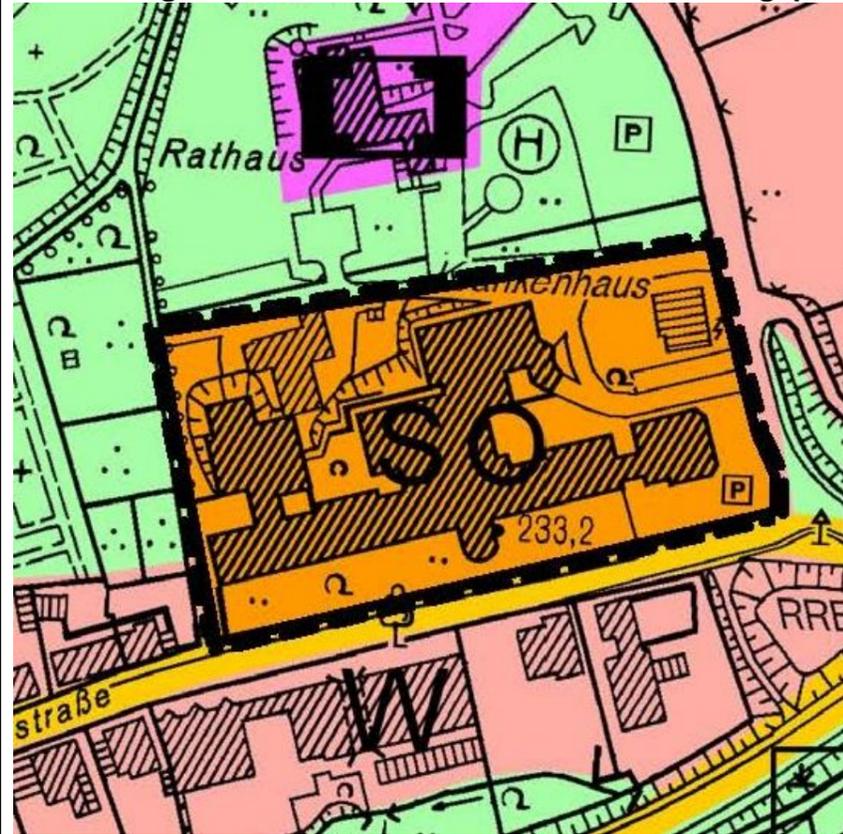
Gemeinde Lindlar

73. Änderung des Flächennutzungsplans

Stand:22.09.2017

Darstellung: derzeit rechtswirksamer Flächennutzungsplan

Darstellung: 73. Änderung des Flächennutzungsplans



M 1:5000 i.O.

Grundplan: © Geobasisdaten: Oberbergischer Kreis, Geoinformation und Liegenschaftskataster, Gummersbach

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)

- W Wohnbaufläche
- M Gemischte Baufläche
- SO Sonderbaufläche (§ 11 BauNVO) mit Zweckbestimmung:
Bestand: Krankenhaus

Gemeinbedarfsflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)

- Gemeinbedarfsfläche mit Einrichtung und Anlagen für:
Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und
Einrichtungen

Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

- Straßenverkehrsflächen

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

- Grünflächen

Sonstige Planzeichen

- Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches der
73. FNP-Änderung

Aufstellungsbeschluss

Diese Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluss des Rates der Gemeinde Lindlar vom aufgestellt worden.

Lindlar, den

.....
Bürgermeister

Offenlegung

Nach ortsüblicher Bekanntmachung vom hat diese Flächennutzungsplanänderung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich öffentlich ausgelegen.

Lindlar, den

.....
Bürgermeister

Genehmigung

Diese Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit der Verfügung vom, Az.: genehmigt worden.

Köln, den

.....
Bezirksregierung
Im Auftrag

Rechtgrundlagen in der jeweils zuletzt geltenden Fassung:

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004, zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) vom 23. Januar 1990 zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanZV 90) vom 18. Dezember 1990 zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. Juli 2011

Öffentlichkeitsbeteiligung

Nach ortsüblicher Bekanntmachung vom wurde die öffentliche Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom bis einschließlich durchgeführt.

Lindlar, den

.....
Bürgermeister

Beschlussfassung

Der Rat der Gemeinde Lindlar hat diese Flächennutzungsplanänderung am beschlossen.

Lindlar, den

.....
Bürgermeister

Bekanntmachung

Die öffentliche Bekanntmachung dieser Flächennutzungsplanänderung (Genehmigung durch die Bezirksregierung) ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am erfolgt.

Lindlar, den

.....
Bürgermeister



Stadtplanung Architektur Immissionsschutz

Dipl.-Ing. Christian Deichmüller

Schubertstraße 11a 56179 Vallendar

tel. 0261-6679335 fax: 0322-21563911

eMail: christian.deichmueller@t-online.de